

**КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Тверь

« 25 » июня 2007г.

№ 1119

**О предоставлении в аренду
земельных участков под
строительство**

В соответствии с Земельным кодексом РФ, законом Тверской области от 22.06.2006 № 66-30 «О распоряжении отдельными земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации Тверской области от 29.06.2006 № 155-па «О реализации отдельных полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена», на основании заявления закрытого акционерного общества - строительная компания «Тверьгражданстрой» (ИНН 6905007518, г. Тверь, пр-т Победы, д.7) и представленного пакета документов:

1. Предоставить ЗАО СК «Тверьгражданстрой» в аренду из земель населенных пунктов земельные участки, общей площадью 22870 кв.м., расположенные по адресу: г. Тверь, ул. Маяковского, в том числе:

- 1.1. площадью 6655 кв.м. с кадастровым номером 69:40:0100602:0275,
- 1.2. площадью 9706 кв.м. с кадастровым номером 69:40:0100602:0276,
- 1.3. площадью 6509 кв.м. с кадастровым номером 69:40:0100602:0277,

под строительство второй очереди жилой застройки, сроком на 5 лет.

2. Нормативный срок строительства второй очереди жилой застройки составляет 77 месяцев.

3. Отделу земельных отношений по г. Тверь (Т.В. Захарова) совместно с отделом администрирования неналоговых платежей (Н.А. Толоко) произвести расчет арендной платы и в установленном порядке оформить договора аренды земельных участков, указанных в подпунктах 1.1, 1.2, 1.3 настоящего распоряжения.

4. Обязать ЗАО СК «Тверьгражданстрой» в течение 2-х месяцев с момента подписания договоров аренды осуществить государственную регистрацию договоров аренды земельных участков, указанных в подпунктах 1.1, 1.2, 1.3 настоящего распоряжения, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.97 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по управлению имуществом Тверской области А.Е. Полуду.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Комитета
по управлению имуществом
Тверской области



Е.И. Абрамова